

ООО «Управляющая компания «Новый мир»

180002 г. Псков ул. Юбилейная д.45

тел./факс: 8-8112-58-60-56

E-mail: uknovymir@gmail.com

Уведомление

Настоящим уведомляю собственников помещений дома № 1 по улице Майора Доставалова в г. Пскове о намерении обратиться в Псковский городской суд Псковской области с иском о признании недействительными решений общего собрания собственников помещений указанного дома, оформленных протоколом №1 от 01 июня 2021 года.

Указанные решения общего собрания собственников приняты в нарушение следующих норм действующего законодательства:

- ст. 44-48, 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Приказ Минстроя России от 28.01.2019 N 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор».

Доводим до сведения, что согласно ч. 6 ст. 181.4 Гражданского кодекса РФ лицо, оспаривающее решение собрания, должно уведомить в письменной форме заблаговременно участников соответствующего гражданско-правового сообщества о намерении обратиться с таким иском в суд и предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу. Участники соответствующего гражданско-правового сообщества, не присоединившиеся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к такому иску, в том числе имеющие иные основания для оспаривания данного решения, в последующем не вправе обращаться в суд с требованиями об оспаривании данного решения, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

О дальнейшем движении дела Вы можете ознакомиться на официальном сайте Псковского городского суда Псковской области <http://pskovskygor.psk.sudrf.ru/>.

« 30 » июля 2021 года

С Уважением,
Директор ООО «УК «Новый мир»



/И.В.Лебедев/